

## А К Т № 31-21

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима».

<b>Дата начала проведения экспертизы:</b>	04 мая 2021 г.
<b>Дата окончания экспертизы:</b>	01 июня 2021 г.
<b>Место проведения экспертизы:</b>	г. Тюмень
<b>Заказчик экспертизы:</b>	ФГБОУ ВО «КНИТУ», 420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 68 Почтовый адрес: 420032, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Димитрова д. 11 ИНН 1655018804, КПП 165645003
<b>Сведения об эксперте:</b>	
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	Чибирик Владимир Эрвиевич
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	историк
<b>Ученая степень (звание)</b>	нет
<b>Стаж работы</b>	18 лет
<b>Место работы и должность</b>	ИП Чибирик Владимир Эрвиевич, ОГРНИП 315547600045411 ИНН 540317074949 ОКВЭД 72.20, эксперт-археолог, моб. 89220406364, sa-nv@mail.ru
<b>Реквизиты аттестации</b>	
<b>Министерства культуры РФ</b>	Приказ Минкультуры РФ № №2330 от 25.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
<b>Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт</b>	- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов

культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

## **1. Ответственность эксперта.**

Эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 24.05.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

## **2. Цели и объекты экспертизы**

*Цель экспертизы:* определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,

хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на земельном участке на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима».

*Объект экспертизы:* документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

### **3. Перечень документов, представленных Заказчиком:**

1. Технический отчет Историко-культурные изыскания (камеральное обследование) земельного участка по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» (Тюменская область, г. Тобольск, промзона) (далее по тексту – Документация)
2. Обзорная схема расположения участка проектирования
3. Перечень координат угловых точек границ земельного участка проектируемого объекта.

### **4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **5. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера работ**

Государственная историко-культурная экспертиза документации проведена в связи с планируемым хозяйственным освоением земельного участка на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима».

При подготовке настоящего заключения изучена и проанализирована в полном объеме Документация, предоставленная заказчиком и содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ по тому же проекту.

Экспертом проанализированы цели и задачи исследований, представленных в Документации, методические приемы и решения, позволяющие определить наличие/отсутствие объектов культурного наследия на рассматриваемых земельных участках, достаточность собранной и представленной в Документации информации о ландшафтно-топографической характеристике земельного участка, ранее проведенных историко-культурных исследованиях на рассматриваемой и сопредельной территории, обоснованность выводов об отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима».

Сведения о земельном участке, представленные в Документации получены путем применения методик камерального исследования территории.

Объектом историко-культурных изысканий, отраженных в Документации являлся земельный участок на территории ООО «ЗапСибНефтехим», расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, промзона.

Цель проведенных работ - получение данных для проведения государственной историко-культурной экспертизы, в интересах сохранения объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 лесного кодекса российской федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима».

Задачами работы стали сбор сведений о наличии объектов культурного наследия на земельном участке на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства

дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима», разработка рекомендаций по регламентации проектных и строительных работ, исключаящих или сводящих к минимуму воздействия этой деятельности на объекты культурного наследия.

Камеральная историко-культурная оценка территории включила в себя следующие этапы:

1) изучение проектной документации, соотнесение исследуемой территории с ландшафтными, климатическими, историко-культурными районами;

2) поиск и изучение архивных источников, археологической и этнографической литературы: поиск данных об объектах культурного наследия в пределах исследуемого района, анализ предшествующих исследований. В результате, устанавливаются: степень историко-культурной изученности исследуемой территории; наличие/отсутствие объектов культурного наследия;

3) анализ картографических материалов и космоснимков, ландшафтно-топографической ситуации территории исследования, определение участков наибольшей вероятности нахождения объектов культурного наследия (перспективных зон) и участков наименьшей вероятности нахождения объектов культурного наследия (неперспективных зон).

Основным результатом исследований, представленных в Документации является выделение закономерностей расположения историко-культурных объектов на исследуемой территории и в сопредельных районах со сходными природными условиями и определение отсутствия объектов культурного наследия в рассматриваемых ландшафтных условиях земельных участков проектируемого строительства.

На основании полученной информации сделан вывод об отсутствии объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, охранных и защитных зон объектов культурного наследия, зон перспективности нахождения объектов культурного наследия на земельном участке на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима», разработаны рекомендации о возможности использования земельных участков для планируемого хозяйственного освоения.

Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

**6. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Территория проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» находится в бассейне р. Иртыш, в черте г. Тобольска в восточной его части на территории площадки ООО «ЗапСибНефтехим» (промзона) [Технический отчет...2021, граф. прил. 1, 2, текст. прил. 2, 3].

Общая площадь земель, предоставляемая под объект «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» составит около 10,5 Га.

В результате проведенных архивных исследований и по данным Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области не обнаружено сведений о нахождении известных объектов историко-культурного наследия на земельных участках, отводимых в составе проекта «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» [Технический отчет...2021, текст. прил. 1]. На основе анализа картоматериалов, литературных и архивных источников, информации об известных объектах историко-культурного наследия, расположенных на сопредельных территориях в сходных ландшафтных условиях и учитывая закономерности их нахождения, на земельных участках, отводимых в составе проекта «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима», зоны перспективности нахождения объектов историко-культурного наследия не выявлены.

При изучении архивных материалов было установлено, что земли на правом берегу р. Иртыш, расположенные в окрестностях площадки ООО «ЗапСибНефтехим» (промзона) и земельных участков, на которых будут проводиться работы по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» в 2013 и 2020 году обследовались специалистами НП «Центр этноэкологических и технологических исследований Сибири» и ФГБУН «Тобольская комплексная научная станция Уральского отделения Российской академии наук» в ходе археологических полевых работ [Волков и др., 2013 ф; ФГБУН «ТКНС УрО РАН», 2020 ф, Технический отчет...2021, рис. 1 - 8]

Обследование проводилось пешими маршрутами, путем детального визуального осмотра местности с целью выявления объектов археологического наследия, выраженных на поверхности, а также тщательного осмотра нарушений почвенного покрова для выявления культурного слоя и археологических предметов.

В процессе обследования делались стратиграфические разрезы (шурфы и зачистки почвенных обнажений) с целью выявления признаков культурного слоя и поиска

археологических артефактов [Технический отчет...2021, рис. 1, 6, 8] Все земляные работы проводились в соответствии с принятой методикой. Шурфы закладывались площадью 1 кв.м. (1 х 1 м.) и ориентировались по сторонам света. Вскрытие грунта проводилось горизонтальными зачистками. Производилась фотофиксация выполненных разрезов и почвенных отложений. После производилась рекультивация выполненных шурфов [Волков и др., 2013 ф; ФГБУН «ТКНС УрО РАН», 2020 ф]. Полученные результаты этих работ подтвердили низкий потенциал территории, где расположены земельные участки, на которых будут проводиться работы по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима», для освоения ее человеком в древности.

Учитывая результаты камерального историко-культурного исследования можно сделать вывод об отсутствии угрозы причинения вреда объектам историко-культурного наследия при строительстве на территории г. Тобольска Тюменской области объектов из состава проекта «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» [Технический отчет...2021, с. 42].

#### **7. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 N 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Приказ Министерства культуры РФ от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учёту объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».
5. «Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации». Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.

6. СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Утверждён приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС.
4. Материалы, предусмотренные п. 16 и п. 16 (1) «Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
5. Волков Е.Н. и др. Отчет о НИР «Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) УС Омск – УС Тобольск. Первый этап. Строительство». Тюмень, 2013.
6. ФГБУН «ТКНС УрО РАН». Акт № 4-2020 государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, по проекту «Строительство линии электропередачи 110 кВ Иртыш-Тобол I, II. Тобольск, 2020.
7. Технический отчет. Историко-культурные изыскания (камеральное обследование) земельного участка по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» (Тюменская область, г. Тобольск, промзона). Тюмень, 2021.

## **8. Обоснования выводов экспертизы**

Изученная документация и привлеченные источники содержат полноценные сведения об испрашиваемом земельном участке и исчерпывающую информацию об объектах культурного наследия на рассматриваемой территории, соответствующую требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимую для согласования земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима».

В ходе оценки историко-культурного потенциала рассматриваемого земельного участка выполнено историко-культурное зонирование на основании анализа благоприятности заселения этой территории человеком в древности, с учетом ландшафтно-топографических условий местности, характера природного и антропогенного воздействия и выявленных в ходе



ранее проводившихся исследований закономерностей в расположении археологических объектов в окрестностях г. Тобольска.

Земли, на которых будут выполняться строительные работы по объекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима», отнесены к неперспективным зонам для обнаружения объектов историко-культурного наследия, либо в силу непригодности для хозяйственного, культового или иного использования человеком, либо в силу их удаленности от хорошо дренированных береговых террас основных водных объектов - расположенных вдоль нижнего течения крупных рек или окаймляющих акватории крупных озер, служащих транспортным, поселенческим, промысловым и иным целям древнего и старожильческого населения этих мест; либо в силу удаленности от высоких участков местности, господствующих над окружающей территорией, использовавшихся в древности для размещения могильников; либо они ранее подвергались существенному воздействию природного и (или) техногенного характера (земляные работы, движение тяжелой техники) [Технический отчет...2021, граф. прил. 3].

Для оценки масштабов антропогенного воздействия на рассматриваемую территорию и актуализации сведений о состоянии ландшафтно-топографической ситуации был проведен натурный осмотр прилегающей территории по объекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» в правобережной части р. Иртыш. В результате установлено, что рассматриваемые земельные участки подверглись мощному антропогенному воздействию при строительстве и эксплуатации объектов ООО «ЗапСибНефтехим». Полученные сведения о геоморфологической ситуации подтвердили низкий потенциал территории для освоения ее человеком в древности [Технический отчет...2021, с.40,41, рис. 9-12].

## **9. Вывод экспертизы**

На основании рассмотренных документов, привлеченных литературных данных и иных источников, эксперт пришёл к следующим выводам:

на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов

культурного наследия, в том числе объекты археологического наследия, охранные и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

Эксперт считает возможным (положительное заключение) проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на землях для проведения работ по проекту «Реконструкция производства дегидрирования пропана на ООО «ЗапСибНефтехим» с целью стабилизации технологического режима» без ограничений, связанных с осуществлением мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

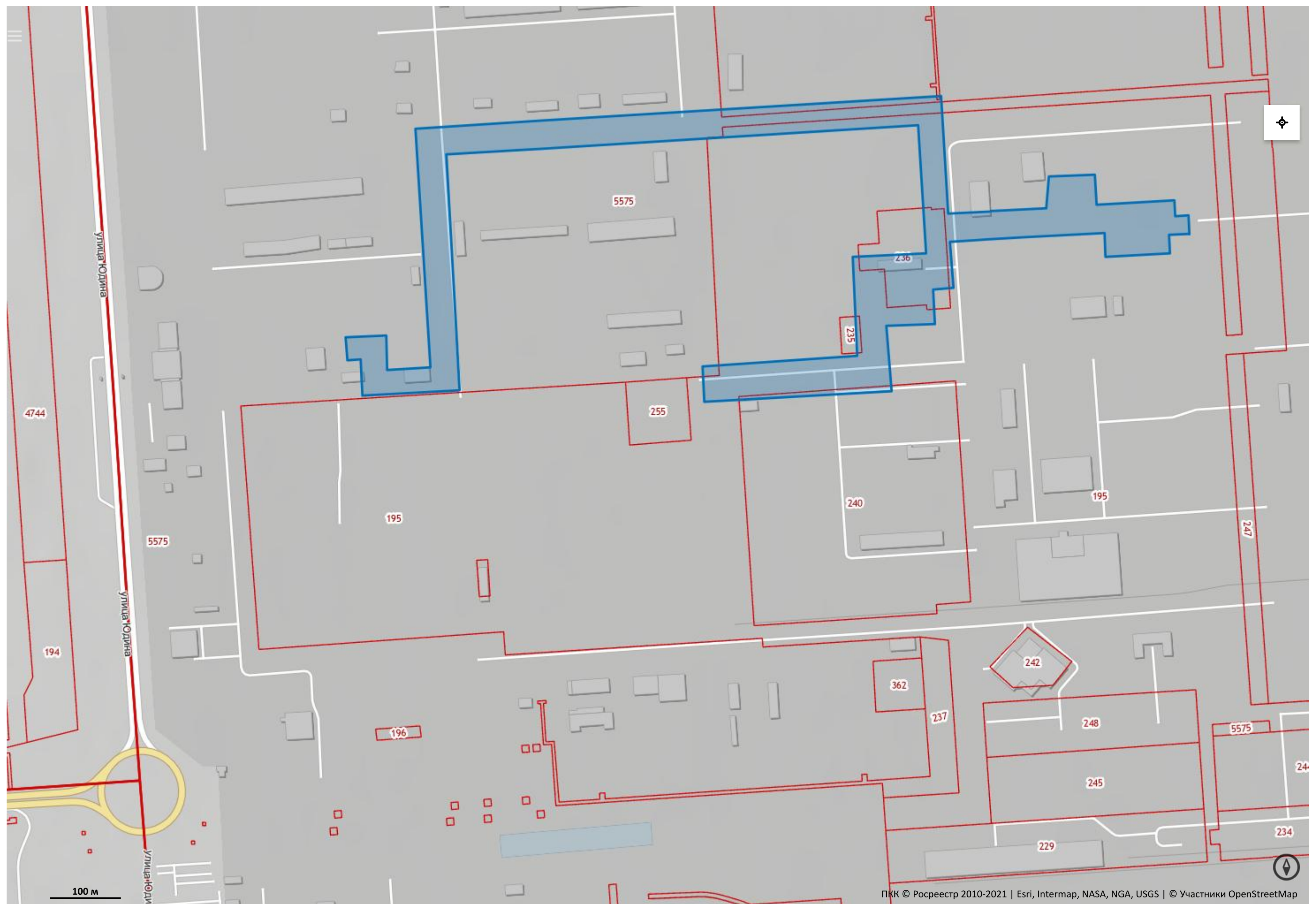
В соответствии с пунктом 4 и 11 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Приложения: 1. Схема размещения земельного участка на кадастровой карте территории.

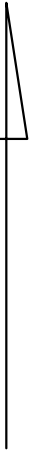
2. Современное ландшафтное состояние на территории земельного участка по материалам космоснимка из открытых интернет источников.

Акт оформлен и подписан 01 июня 2021 г. Эксперт Чибиряк Владимир Эрвиевич.





С



Граница земельного участка планируемой застройки

